CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL No. 01028482024 / ENT No. 224014

CLIENTE:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF)

INFORME PREPARADO POR:

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DE DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO S.A

PERÍODO:

INFORME DE GESTIÓN MENSUAL No. 6
DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2025

CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO..... 3
2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO..... 4
   2.1. PRECONTRACTUALES..... 4
      2.1.1. REVISIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS (DOCUMENTOS, PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, REVISIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES, VISITAS REALIZADAS A LAS ZONAS DONDE SE DESEA DESARROLLAR EL PROYECTO, ENTRE OTROS)..... 4
      2.1.2. REVISIÓN, AJUSTE O ELABORACIÓN DE REGLAS DE PARTICIPACIÓN Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA..... 5
      2.1.3. REVISIÓN TÉCNICA, FINANCIERA Y JURIDICA DE PROYECTOS:..... 5
      2.1.4. ESTADO DE DOCUMENTACIÓN PARA INICIO DE PROCESOS CONTRACTUALES..... 5
      2.1.5. REALIZACIÓN DE PROCESOS DE SELECCIÓN (APERTURA DE PROCESOS, INVITACIONES A PRESENTAR PROPUESTAS, CIERRE DE PROCESOS DE SELECCIÓN, EVALUACIÓN DE PROPUESTAS, GENERACIÓN DE INFORMES DE EVALUACIÓN, ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS, ENTRE OTROS)..... 6
   2.2. CONTRACTUALES..... 12
   2.3. DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224014 Y SUS RESPECTIVOS PROYECTOS..... 12
   2.3.1 REALIZACIÓN DE COMITÉS DIRECTIVOS Y/O DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO..... 12
      2.3.2 VISITAS TÉCNICAS REALIZADAS EN EL PERIODO DE REPORTE:..... 12
   2.4. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN..... 12
   2.5. TRÁMITES DE CUOTA DE GERENCIA SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA FORMA DE PAGO. 13
   2.6. RESPUESTA A REQUERIMIENTOS DE ENTES DE CONTROL, VEEDURÍAS CIUDADANAS O TERCEROS. 13
   2.7. DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA..... 13
   2.8. ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO..... 13
3. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224014 14
4. ANEXOS..... 15

INFORME DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 01028482024 / ENT NO. 224014 - SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO S.A. Y EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR-ICBF

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2025

OBJETIVO DEL INFORME:

Presentarle a **EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR**, de manera clara y puntual, los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio S.A, orientadas a lograr los objetivos de los proyectos en desarrollo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:

"PRESTAR EL SERVICIO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS EN MATERIA DE INFRAESTRUCTURA, DOTACIÓN Y/O MOBILIARIO DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) A NIVEL NACIONAL."

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo:	**Hasta el 31 de diciembre de 2025**
Fecha de suscripción:	23 de diciembre de 2024
Fecha de inicio:	26 de diciembre de 2024
Fecha de vencimiento inicial:	31 de diciembre de 2025
Fecha de vencimiento Actual:	31 de diciembre de 2025
Fecha de Vigencia de la Póliza (cuando aplique):	Desde: 20 de diciembre de 2024 Hasta: 30 de junio 2026
Tipo de póliza (Estabilidad, Calidad, cumplimiento):	CUMPLIMIENTO
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	**$ 46.000.000.000**
Valor Inicial:	$ 46.000.000.000
Adición:	$ 0,00
Reducción:	$ 0,00
Reducción n:	$ 0,00
Valor Actual:	$ 46.0000.000.000
Costos de Gerencia:	**$ 4.792.845.764**
Costo de gerencia pactado inicial:	$ 4.792.845.764
Adición costo de gerencia:	$ 0,00
Costo de Gerencia actual:	$ 4.792.845.764
Contratación Derivada:	

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
No. de contratos en proceso de legalización:	**PROCESOS ADJUDICADOS:** 1. Obra – Grupo 3 (06/06/2025) **CONTRATOS SUSCRITOS:** 1. Obra – Grupo 1 – Suscrito 17/06/2025 2. Obra – Grupo 2 – Suscrito 17/06/2025 3. Interventoria – Grupo 2 - Suscrito 19/06/2025
No. de contratos en ejecución:	0
No. de contratos suspendidos:	0
No. de contratos terminados:	0
No. de contratos en liquidación:	0
No. de contratos liquidados:	0
No. de contratos no celebrados:	0
No. de contratos no ejecutados:	0
No. total de derivados:	0

NOTA: Los contratos mencionados como SUSCRITOS fueron adjudicados en el mes anterior (es decir al mes de mayo contaban con acta de adjudicación en Secop II) según como se evidencia en informe de gestión 5, para el presente mes de junio de 2025 su estado es suscrito dado que ya cuentan con numero de contrato. Igualmente se aclara que en este cuadro de información general solo se mencionan los procesos en legalización (sean adjudicados y/o suscritos).

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Gestión realizada y sus correspondientes actividades agrupadas de la siguiente manera:

2.1. PRECONTRACTUALES

Hace referencia a la gestión desarrollada por ENTerritorio S.A. relacionada con actividades asociadas con:

2.1.1. REVISIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS (DOCUMENTOS, PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, REVISIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES, VISITAS REALIZADAS A LAS ZONAS DONDE SE DESEA DESARROLLAR EL PROYECTO, ENTRE OTROS).

Durante el mes de junio de 2025, se realizó seguimiento a la estructuración de procesos de contratación derivada; esto implicó la preparación y revisión de la documentación técnica y legal necesaria para volver a publicar los procesos fallidos y/o cancelados en el mes anterior (Grupos 4, 5 y 6), así mismo hacer seguimiento a proceso de costeo de consultorías determinadas para el grupo 10.

- **GRUPO 5 Obra.** Se realiza seguimiento reajuste a las condiciones de estructuración de este grupo, expedición de nuevos CDP´s y gestión de proceso contractual.

  El 27 de junio de 2025 mediante memorando No. 202530010004433 se radico ante el Grupo de Procesos de Selección la “Solicitud de contratación para la obra de Grupo 5”, de acuerdo

con la cuantía del proceso, la modalidad de contratación que aplicaría es INVITACIÓN ABIERTA.

- **GRUPO 6 Obra.** Se adelanta la gestión para elaboración de documentos precontractuales, para lo cual se solicitan precios unitarios y de mercado a la Gobernación de San Andres con el fin de hacer reajuste de los costeos y dar reinicio al proceso contractual.

2.1.2. REVISIÓN, AJUSTE O ELABORACIÓN DE REGLAS DE PARTICIPACIÓN Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA.

- Mediante comunicación No. 202531010012891 del 10 de junio de 2025, se emitió respuesta al comunicado con No 202561010119862 del 26 de mayo de 2025 referente a la inclusión de los Proyectos CAE El Yari Meta y Centro Zonal y Hogar Infantil Carlos Lleras Bucaramanga.

2.1.3. REVISIÓN TÉCNICA, FINANCIERA Y JURIDICA DE PROYECTOS:

Documentos, presupuestos, especificaciones técnicas, revisión de documentos legales, definición de costeos, riesgos y garantías.

- Para el corte del periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2025, se recibe una primera entrega por parte de ICBF, de la base de información de los kit requeridos como dotación y suministro, tipo de kits, cantidades, centros a los que van dirigidos, así como las fichas técnicas; sin embargo, para dar claridad y precesión en alguna información y con el fin de poder concertar con el cliente las necesidades específicas y se den claridades de la base remitida, el 18 de junio de 2025 se adelantó reunión técnica para revisión a detalle de la información; en desarrollo de la mesa técnica de trabajo adelantada entre las partes; el cliente se comprometió a remitir la base de datos actualizada de acuerdo con las inquietudes revisadas en la mesa realizada, para continuar la revisión y establecer plan de trabajo para definición de costeos y demás acciones tendientes a adelantar el proceso.

- Mediante memorando interno No. 202531010012763 del 05/06/2025 se solicitó a Planeación Contractual el análisis de estudio de precios de mercado; emitiendo respuesta mediante memorando No. 202541010003823 el 20 de junio de 2025, sin embargo, cuando se definieron los mismos y en comunicación con el supervisor del contrato por parte de ICBF, se recomendó analizar internamente los costeos de consultoría e interventoría con relación a los precios del mercado a nivel nacional, por lo cual se definió revisar costeos de condiciones similares y evaluar si los valores definidos son considerados para adelantar el proceso contractual.

2.1.4. ESTADO DE DOCUMENTACIÓN PARA INICIO DE PROCESOS CONTRACTUALES

A continuación, se presenta el estado de documentación de los procesos contractuales con la información relacionada por grupos, nombre de proyecto, actividades, estado, radicación cuando aplica y previsión de adjudicación.

- **GRUPO 1**:
  Mediante comunicación suscrita por el grupo de operaciones se conoció la adjudicación del Contrato **Obra – Grupo 1**, adjudicado al tercero UNION TEMPORAL PRIMERA INFANCIA, bajo el Contrato de obra No. 2250112 del 17 de junio de 2025.
  Se está adelantando seguimiento a la aprobación de pólizas de contrato de obra y trámites de legalización de contrato de interventoría para coordinación de firma de actas de inicio.

- **GRUPO 2:**
  Mediante comunicación suscrita por el grupo de operaciones se conoció la adjudicación del Contrato **Obra – Grupo 2**, adjudicado al tercero CONSORCIO G2 ICBF 2025, bajo el Contrato de Obra No. 2250111 del 17 de junio de 2025. Se encuentra en trámite de presentación, revisión y aprobación de pólizas, para dar continuidad al proceso de acta de inicio.

  Mediante comunicación suscrita por el grupo de operaciones se conoció la adjudicación del Contrato **Interventoria – Grupo 2**, adjudicado al tercero CONSORCIO INTERVENTORES 2025, bajo Contrato de interventoria No. 2250115 del 19 de junio 2025. Se está adelantando la revisión de aprobación de personal mínimo y garantía de cumplimiento se aprobó el 27 de junio.

- **GRUPO 3**:
  Mediante comunicación suscrita por el grupo de operaciones se conoció la adjudicación del Contrato **Obra – Grupo 3**, adjudicado al tercero COSORCIO INSTITUCIONES DE BIENESTAR G3, en proceso de legalización de contrato. Igualmente, se está adelantando el trámite de presentación, revisión y aprobación de garantías de cumplimiento, para dar continuidad al proceso de acta de inicio.

2.1.5. REALIZACIÓN DE PROCESOS DE SELECCIÓN (APERTURA DE PROCESOS, INVITACIONES A PRESENTAR PROPUESTAS, CIERRE DE PROCESOS DE SELECCIÓN, EVALUACIÓN DE PROPUESTAS, GENERACIÓN DE INFORMES DE EVALUACIÓN, ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS, ENTRE OTROS)

De los procesos publicados en la página de ENTerritorio S.A. y en SECOP II que aún no se han adjudicado se tiene la siguiente información, así:

- **Proceso INA-030-2025 (Grupo 1 - Interventoría)**

Hito del Cronograma	Fecha
Publicación del acta de apertura del proceso de selección en SECOP II	6 de junio de 2025
Plazo máximo para la publicación de adendas	16 de junio de 2025*
Presentación de las ofertas	18 de junio de 2025**
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes)	24 de junio de 2025
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	27 de junio de 2025

Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar y publicación de Informe de Evaluación	02 de julio de 2025
Publicación del Informe Final y de Recomendación	03 de julio de 2025
Acta de Selección o Fallido y Publicación	04 de julio de 2025

GRUPO 1 del proceso de selección Invitación Abierta INA-030-2025, se presentaron **diecisiete (17) oferentes**: 1) CONSORCIO INTERVENTORIA ENTERRITORIO 25, 2) TOTALL CORPORATION SAS BIC, 3) CONSORCIO SEDES A&P 2025, 4) ESCALA CCI SAS, 5) CONSORCIO INTERVENTORÍA ICBF 2025, 6) CONSORCIO NIORAM EDUCATIVA, 7) CONSORCIO ESPERANZA, 8) ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA, 9) GEAGOR SAS BIC, 10) NOGAALL SAS, 11) CONSORCIO INTER ICBF CONSULTING, 12) CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S, 13) CONSORCIO ICBF ACS, 14) CONSORCIO SACU, 15) CONSORCIO SEDES G1, 16) ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS SAS BIC, 17) UNIÓN TEMPORAL ICBF 2025.

El cierre del proceso se realizó el 11 de junio de 2025 a las 11:032 a.m. a través de la Plataforma SECOP II.

***Adenda No. 1:** Publicado el 16 de junio de 2025 en SECOP II. Modificación de cronograma.

****Adenda No. 2:** Publicado el 20 de junio de 2025 en SECOP II. Modificación de cronograma.

- **Proceso INA-023-2025 (Grupos 3 y 6 - Interventoría)**

Hito del Cronograma	Fecha
Presentación de las ofertas	27 de mayo de 2025 – 10:00 A.M.
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes y de ponderación)	30 de mayo de 2025
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	05 de junio de 2025
Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar	09 de junio de 2025
Publicación del Informe Final y de Recomendación	10 de junio de 2025
Acta de Selección o Fallido y Publicación	11 de junio de 2025

El proceso de Invitación Abierta INA-023-2025 correspondiente al **GRUPO 3**, fue declarado **FALLIDO** mediante Acta de Declaratoria de Fallido del 12 de junio de 2025, suscrita por la Subgerente de Operaciones de ENTerritorio S.A., Mónica Duarte Ortiz. La declaratoria se fundamenta en que los oferentes no fueron habilitados, configurándose la causal establecida en el numeral 2.19 literal C del documento de términos y condiciones.

El 19 de junio de 2025 mediante memorando No. 202531010014043 se radico ante el Grupo de Procesos de Selección la "Solicitud de contratación para la interventoria de Grupo 3", de acuerdo con la cuantía del proceso, la modalidad de contratación que aplicaría es CONTRATACIÓN EXPEDITA GENERAL la cual establece un menor tiempo de publicación, evaluación y adjudicación.

Respecto del **GRUPO 6** que como se indicó en el informe del mes de mayo de 2025, se encontraba suspendido, y en atención a que dentro de la plataforma SECOP II no es posible modificar el cronograma del proceso INA-023-2025, para habilitar la recepción de ofertas para dicho grupo, ENTERRITORIO S.A. dio por **TERMINADO EL PROCESO INA-023-2025**, para el **GRUPO 6**, conforme a lo establecido en el numeral 35.9. *Suspensión o terminación del proceso de selección del manual de contratación.*

- **Proceso INA-028-2025 (Grupo 4 - Obra)**

Hito del Cronograma	Fecha
Publicación del acta de apertura del proceso de selección y de los términos y condiciones definitivos	29 de mayo de 2025
Plazo para presentar Observaciones a los términos y condiciones	05 de junio de 2025
Respuesta a las observaciones a los términos y condiciones	06 de junio de 2025
Presentación de las ofertas	11 de junio de 2025 - 12:00 M.
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes y de ponderación)	17 de junio de 2025*
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	20 de junio de 2025
Evaluación oferta económica	24 de junio de 2025
Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar	02 de julio de 2025**
Publicación del Informe Final y de Recomendación	03 de julio de 2025
Acta de Selección o Fallido y Publicación	04 de julio de 2025

GRUPO 4 del proceso de selección Invitación Abierta INA-028-2025, se presentaron **cinco (5) oferentes**: 1) CONSORCIO ICBF G4 2025, 2) CONSORCIO SAN MATIAS, 3) CONSORCIO INTER ARSAF 2025, 4) CONSORCIO INSTITUCIONES DE BIENESTAR G4, 5) CONSORCIO PACIFICO LMMy El cierre del proceso se realizó el 11 de junio de 2025 a las 11:032 a.m. a través de la Plataforma SECOP II.

Adenda No. 1: Publicado en SECOP II. Modificación a términos y condiciones.

***Adenda No. 2:** Publicado el 16 de junio de 2025 en SECOP II. Modificación de cronograma.

****Adenda No. 3:** Publicado el 26 de junio de 2025 en SECOP II. Modificación de cronograma.

- **Proceso INA-015-2025 (Grupo 4 - Interventoria)**

Hito del Cronograma	Fecha
Publicación del acta de apertura del proceso de selección y de los términos y condiciones definitivos	6 de mayo de 2025

Plazo para presentar Observaciones a los términos y condiciones	9 de mayo de 2025
Respuesta a las observaciones a los términos y condiciones	12 de mayo de 2025
Presentación de las ofertas	16 de mayo de 2025 - 10:00 A.M.
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes y de ponderación)	21 de mayo de 2025 **SUSPENDIDO**
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	---------
Evaluación oferta económica	---------
Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar	---------
Publicación del Informe Final y de Recomendación	---------
Acta de Selección o Fallido y Publicación	---------
Entrega documentación requerida para la suscripción del contrato	---------
Contrato	---------

El **GRUPO 4** se mantiene **SUSPENDIDO** desde el 22 de mayo de 2025, el cual se reiniciará en fecha acorde a la adjudicación de la obra. Es decir, al corte de junio de 2025 se encuentra suspendido.

- **Proceso INA-024-2025 (Grupos 7, 8 y 9 - Obra)**

Hito del Cronograma	Fecha
Publicación del acta de apertura del proceso de selección y de los términos y condiciones definitivos	9 de junio de 2025
Plazo para presentar Observaciones a los términos y condiciones	12 de junio de 2025
Respuesta a las observaciones a los términos y condiciones	16 de junio de 2025
Presentación de las ofertas	19 de junio de 2025 – 9:36 A.M.
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes)	26 de junio de 2025
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	02 de julio de 2025
Envío contraseña oferta económica	04 de julio de 2025
Evaluación de oferta económica	07 de julio de 2025
Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar y publicación de Informe de Evaluación	09 de julio de 2025
Publicación del Informe Final y de Recomendación	15 de julio de 2025
Acta de Selección o Fallido y Publicación	16 de julio de 2025

GRUPO 7- Obra: del proceso de selección Invitación Abierta INA-024-2025, se presentaron **tres (3) oferentes**: 1) CONSORCIO SAN MATIAS, 2) CONSORCIO INFANCIA 2025 y 3) CONSORCIO AEO-2. El cierre del proceso se realizó el 19 de junio de 2025 a las 9:36 a.m. a través de la Plataforma SECOP II.

GRUPO 8 – Obra: del proceso de selección Invitación Abierta INA-024-2025, se presentaron **seis (6) oferentes**: 1) GRUPO TITANIUM S.A.S, 2) CONSORCIO INSTITUCIONES DE BIENESTAR G8, 3) CONSORCIO INSTITUCIONES DE ICBF G8, 4) CONSORCIO CERCANIA, 5) AUGUSTO ACUÑA ARANGO y 6) HCG CONSTRUCCIONES LTDA. El cierre del proceso se realizó el 19 de junio de 2025 a las 9:36 a.m. a través de la Plataforma SECOP II.

GRUPO 9 – Obra: del proceso de selección Invitación Abierta INA-024-2025, se presentaron **cuatro (4) oferentes**: 1) CONSORCIO OBRAS GT 3, 2) CONSORCIO SINAI 3) CONSTRUCTORA AHA SAS y 4) CONSORCIO INSTITUCIONES DE ICBF G9. El cierre del proceso se realizó el 19 de junio de 2025 a las 9:36 a.m. a través de la Plataforma SECOP II.

- **Proceso INA-026-2025 (Grupos 7, 8 y 9 - Interventoria)**

Hito del Cronograma	Fecha
Publicación del acta de apertura del proceso de selección y de los términos y condiciones definitivos	13 de junio de 2025
Plazo para presentar Observaciones a los términos y condiciones	18 de junio de 2025
Respuesta a las observaciones a los términos y condiciones	25 de junio de 2025
Presentación de las ofertas	01 de julio de 2025 – 9:00 A.M.
Publicación Informe Preliminar (Requisitos habilitantes y de ponderación)	08 de julio de 2025
Término para presentar las aclaraciones, subsanaciones y observaciones al Informe Preliminar	11 de julio de 2025
Publicación de respuesta a observaciones al informe preliminar	15 de julio de 2025
Publicación del Informe Final y de Recomendación	16 de julio de 2025
Acta de Selección o Fallido y Publicación	18 de julio de 2025

Adenda No. 1: Publicado el 25 de junio en SECOP II. Modificación a términos y condiciones.

RESUMEN ESTADO CONTRATACION A CORTE 30 DE JUNIO 2025:

PROCESOS CONTRACTUALES	Número de proceso en el SECOP II	ESTADOS ACTUAL
GRUPO 1 - OBRA	INA-007-2025	Adjudicado - Unión Temporal Primera Infancia. Se suscribió Contrato de Obra No. 2250112 de fecha 17 junio 2025.
GRUPO 1 – INTERVENTORIA	INA-030-2025	Estado INA-030-2025: - Publicación del acta de apertura del proceso de selección en SECOP II – 06 de junio 2025. - Presentación de Ofertas – 18 junio de 2025. - Informe Preliminar – 24 de junio 2025. (se presentaron 17 oferentes)

PROCESOS CONTRACTUALES	Número de proceso en el SECOP II	ESTADOS ACTUAL
GRUPO 2 - OBRA	INA-007-2025	Adjudicado - Consorcio G2 ICBF 2025. Se suscribió Contrato de Obra No. 2250111 de fecha 17 de junio 2025.
GRUPO 2 - INTERVENTORIA	INA-008-2025	Adjudicado CONSORCIO INTERVENTORES 2025. - Se suscribió Contrato de Interventoria No. 2250115 de fecha 19 de junio 2025.
GRUPO 3 - OBRA	INA-018-2025	Adjudicado - CONSORCIO INSTITUCIONES DE BIENESTAR G3. Proceso de legalización del contrato.
GRUPO 3 - INTERVENTORIA	Por Definir	Proceso INA-023-2025 Declarado Fallido el 12 de junio de 2025 – Se presentaron 3 oferentes no quedaron habilitados.
GRUPO 4 - OBRA	INA-028-2025	Estado INA-028-2025: - Presentación de las ofertas - 11 de junio 2025 (Se presentaron 5 oferentes).
GRUPO 4 - INTERVENTORIA	INA-015-2025	Acta de Suspensión – 23 de mayo de 2025. Proceso Suspendido en razón a que el proceso de contratación obra INA-009-2025 fue cancelado. Se estima el reinicio del proceso de selección, en la fecha acorde para la adjudicación del Proceso de Obra. SUSPENDIDO.
GRUPO 5 – OBRA	Por Definir	El proceso INA-009-2025 se canceló el 22 de mayo de 2025 por cambios en las sedes a intervenir. Estado Actual – En Restructuración.
GRUPO 5 - INTERVENTORIA	Por Definir	El proceso INA-015-2025 se canceló el 22 de mayo de 2025 por cambios en las sedes a intervenir. Estado Actual – En Restructuración.
GRUPO 6 – OBRA	Por Definir	Proceso INA-018-2025 el 22 de mayo de 2025. Se declaró Fallido, no se presentaron ofertas. Estado Actual – En Restructuración.
GRUPO 6 - INTERVENTORIA	Por Definir	Proceso INA-023-2025 Terminado el 12 de junio de 2025, no es posible modificar el cronograma del proceso INA-023-2025, para habilitar la recepción de ofertas.
GRUPO 7,8 Y 9 OBRA	INA-024-2025	Estado: - Publicación del acta de apertura del proceso de selección en SECOP II – 09 de junio 2025. - Presentación de las Ofertas – 19 junio 2025. - Publicación Informe Preliminar – 26 junio 2025. Se presentaron 13 oferentes.
GRUPO 7, 8 Y 9 INTERVENTORIA	INA-026-2025	Estado: - Publicación del acta de apertura del proceso de selección en SECOP II – 13 junio 2025.

2.2. CONTRACTUALES

A la fecha de reporte no ha iniciado la ejecución de los contratos derivados.

2.3. DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224014 Y SUS RESPECTIVOS PROYECTOS

A la fecha de reporte no ha iniciado la ejecución de los contratos derivados, sin embargo, se vienen adelantado los comités de seguimiento propios de avances del contrato interadministrativo, así como Comités Directivos.

2.3.1 REALIZACIÓN DE COMITÉS DIRECTIVOS Y/O DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Durante el período comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2025 se llevaron a cabo dos (2) mesas técnicas de trabajo. Así mismo, se realizó el tercer (03) Comité Directivo, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 224014 suscrito entre ENTerritorio S.A. y el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF). A continuación, se detalla la información correspondiente a la reunión de seguimiento:

No. Acta	Fecha	Tipo Reunión	Objetivo
03	04 de junio de 2025	Comité Directivo	Realización de Comité Directivo No. 3
24	18 de junio de 2025	Reunión Seguimiento presencial	Revisar el estado de los procesos de contratación, Seguimiento al estado de las actas pendientes
25	27 de junio de 2025	Reunión de Seguimiento Virtual	Revisar el estado de los procesos de contratación, Seguimiento al estado de las actas pendientes

2.3.2 VISITAS TÉCNICAS REALIZADAS EN EL PERIODO DE REPORTE:

En el periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2025, se realizaron las siguientes visitas técnicas de seguimiento al Contrato Interadministrativo No. 224014.

- 9 de junio de 2025, Visita Bucaramanga **CZ CARLOS LLERAS RESTREPO y HOGAR INFANTIL JOSE RAQUEL MERCADO**, visita de reconocimiento de las necesidades del Centro Zonal y el Hogar Infantil, para determinar el estado actual y las necesidades para el alcance de la Consultoría de Estudios y Diseños que se requieren.

2.4. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Actividades relacionadas con la herramienta de gestión se realiza la socialización del desarrollo de la herramienta por parte del equipo técnico de ENTerritorio S.A., el día 9 de junio de 2025.

2.5. TRÁMITES DE CUOTA DE GERENCIA SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA FORMA DE PAGO.

En el periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2025, no se realizaron trámites de cuota de gerencia al Contrato Interadministrativo No. 224014.

2.6. RESPUESTA A REQUERIMIENTOS DE ENTES DE CONTROL, VEEDURÍAS CIUDADANAS O TERCEROS.

En el periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2025, se emitió respuesta a comunicaciones con el cliente y terceros, radicados a través del aplicativo LIRA por parte del cliente, como se detalla en el Anexo 1.

2.7. DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA.

No aplica para el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de junio de 2025, ya que nos encontramos en las etapas precontractual y contractual del Proyecto.

2.8. ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

Relación de actividades precontractuales programadas para desarrollar en el siguiente período (se debe tener en cuenta las actividades presentadas en el numeral 2.1, con el fin de dar continuidad a las mismas).

GRUPO	TIPO	ACTIVIDADES POR EJECUTAR JULIO DE 2025
GRUPO 1	OBRA	Seguimiento para aprobación de pólizas de contrato de obra
	INTERVENTORIA	Seguimiento a la adjudicación del contrato de interventoría.
GRUPO 2	OBRA	Coordinación para firma de actas de inicio de contrato de obra, se adelantarán visitas en sitio con contratistas.
	INTERVENTORIA	Coordinación para firma de actas de inicio de contrato de interventoría, se adelantarán visitas en sitio con contratistas.
GRUPO 3	OBRA	Seguimiento con Procesos de Selección para el perfeccionamiento y legalización de contratos de obra.
	INTERVENTORIA	Preparación y alistamiento de documentos precontractuales *(F-PR-26 Documento de Caracterización de la Necesidad, CDP, Análisis de Riesgos y Esquema de Garantías)* con el fin de iniciar nueva publicación del proceso de selección.
GRUPO 4	OBRA	Seguimiento a la adjudicación del contrato de obra.
	INTERVENTORIA	Proceso de Selección – Suspendido.
GRUPO 5	OBRA	Seguimiento con Procesos de Selección para la publicación del proceso de obra e interventoria.
	INTERVENTORIA	
GRUPO 6	OBRA	Preparación y alistamiento de documentos precontractuales *(F-PR-26 Documento de Caracterización de la Necesidad, CDP, Análisis de Riesgos y Esquema de Garantías)* con el fin de iniciar nueva publicación del proceso de selección.
	INTERVENTORIA	
GRUPO 7	OBRA	Seguimiento a los hitos del proceso de selección publicado en SECOP II.
	INTERVENTORIA	

GRUPO 8	OBRA INTERVENTORIA	Seguimiento a los hitos del proceso de selección publicado en SECOP II.
GRUPO 9	OBRA INTERVENTORIA	Seguimiento a los hitos del proceso de selección publicado en SECOP II.
GRUPO 10	CONSULTORIAS	Preparación y alistamiento de documentos precontractuales *(F-PR-26 Documento de Caracterización de la Necesidad, CDP, Análisis de Riesgos y Esquema de Garantías)* con el fin de iniciar publicación del proceso de selección.
GRUPO 11	DOTACIONES	Análisis y estructuración de fichas técnicas y especificaciones de los kit de dotaciones, con el fin de solicitar Estudio de Precios de Mercado a Planeación Contractual.

3. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224014

Información presupuestal del periodo	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 46.000.000.000,00
VALOR DE ADICIONES AL CONTRATO	$ 0,00
VALOR DE ADICIÓN POR CONCEPTO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	$ 0,00
VALOR DE RETENCIONES AL CONTRATO	$ 3.019.822.740,00
VALOR DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL CLIENTE	$ 42.980.177.260,00
VALOR DE LOS RECURSOS PENDIENTES DE GIRO POR PARTE DEL CLIENTE	$ 0,00
VALOR DEL CONTRATO A LA FECHA DE CORTE DEL INFORME	$ 46.000.000.000,00
GRAVAMEN FINANCIERO (Estimado)	$ 152.479.325,98
VALOR CUOTA DE GERENCIA	$ 4.792.845.764,00
VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE ACUERDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO Y SALDO DISPONIBLE PRESUPUESTAL(***)	$ 35.928.728.702,00
Valor comprometido por contratación derivada y procesos de selección en curso (sumatoria de RP de contratos y CDP de procesos en curso)	$ 29.722.005.749,66
Acumulado de RP y CDPs expedidos para cubrir compromisos con terceros sin formalidades plenas (*)	$ 0,00
SALDO POR COMPROMETER (**)	$ 6.206.722.952,34
VALOR CDP´S EXPEDIDOS EN EL PERIODO 1 A 30 DE JUNIO DE 2025	$ 2.154.092.994,13
(*) En este Ítem se debe tener en cuenta si el convenio contempla actividades o alcances que sea viable ejecutarlas sin formalidades plenas en materia de contratación (en varios convenios no se ejecutan actividades asociadas con este Ítem)	
(**) Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes, de acuerdo con requerimientos del cliente, es importante considerar que este valor esta sujeto a ajustes por efectos del Iva implícito.	

Información presupuestal del periodo
(***) El valor disponible comprende el valor total del contrato menos el GMF proyectado, menos la cuota de gerencia, menos deducciones imputadas al momento del giro por parte de ICBF y menos IVA.

NOTA 1: Con el propósito de dar cumplimiento a la normatividad de la Contaduría General de la Nación, instructivo 05 del 01 de diciembre de 2008 específicamente en lo referente al formulario denominado "CGN2005_002_OPERACIONES_RECÍPROCAS", ENTerritorio S.A. remitirá un informe de acuerdo a lo establecido contractualmente, que se ha denominado "INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA", suscrito por la Contadora de la Entidad, con el propósito que nuestros clientes puedan registrar en su contabilidad, la legalización o ejecución de los recursos entregados a ENTerritorio S.A, logrando así uniformidad en la información registrada en las dos entidades, situación que permita a la Contaduría General de la Nación el cruce correspondiente de información, por lo tanto en el Informe de gestión no se deberá enviar la relación de pagos a proveedores realizados durante el período.

NOTA 2: Si se incluye información relacionada con el cierre y liquidación del convenio marco, se aclara que la información debe ser estrictamente de carácter contable (información suministrada por el Área de Contabilidad).

4. ANEXOS

- ✓ Anexo 1. Relación de correspondencia enviada en interacción con el cliente
- ✓ Anexo 2. Actas de seguimiento
- ✓ Anexo 3. Obligaciones en cumplimiento
- ✓ Anexo 4. Informes de desplazamiento
- ✓ Anexo 5 Relación de CDP y RP al corte de 30 de junio 2025

***NOTA**: esta proforma está diseñada para convenios en ejecución, por lo tanto, los informes de los convenios que se encuentren en la fase inicial (por ejemplo, los recientemente suscritos y legalizados que se encuentran en la fase de planeación y en la ejecución de procesos de selección), o en fase de liquidación (fase de cierre), deberán sólo incluir los ítems correspondientes a la fase respectiva.*

Link acceso informe y anexos:
https://fonade.sharepoint.com/:f:/s/ICBF/En9200QVqktItSlj8mN76x8B0ztsjp5k_OBqw29QrAhk7Q?e=6fGpN2

CARLOS ANDRES BRAVO
Gerente de Unidad Grupo
Desarrollo de Proyectos I

MILDRED JHOMARA CARVAJAL MONTAÑEZ
Contratista Gerente de Contrato

(Vo.Bo.)
***EDISSON VALENCIA MIRANDA**
Profesional de Calidad
Grupo Desarrollo de Proyectos 1

Proyecto:
Alcira Constanza Sánchez Rodríguez *Contratista Financiero*

****El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modelo en cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.*